

不動産物件情報

売地

鴻巣市富士見

販売価格 **2,250**万円

●土地面積/297.52㎡(約90.00坪)



JR高崎線「吹上駅」徒歩6分の好立地!

★建築条件無し!!
★お好きなハウスメーカーで建築できます!

- ★南道路に付き、日当り良好!!
- ★広々敷地90坪以上!!
- ★吹上小・吹上中学区!!
- ★吹上支所・コンビニに近し!!

一物件概要

- ★所在/鴻巣市富士見一丁目
- ★土地権利/所有権 ★地目/田(現況宅地)
- ★地勢/平坦 ★市街化区域
- ★第2種住居地域
- ★建ぺい・容積率/60%・200%
- ★接道/南側15M公道
- ★設備/東京電力・上下水道・都市ガス
- ★現況/古家有(更地渡し) ★引渡/相談
- ★土地分筆後の引渡、地積に若干の誤差有
- ★諸条件相談可

閑静住宅地 本下水 南道路
駅近物件 日当り良好 都市ガス

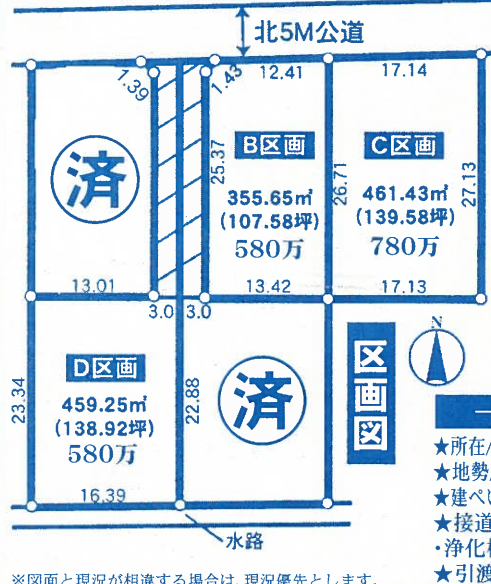
※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。 取引態様/媒介

売地

鴻巣市大芦

販売価格 **580~780**万円

日当り良好 買い物便利 閑静住宅地



※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。

JR高崎線

「吹上駅」徒歩20分

広々100坪以上

- ★広い土地で夢のマイホーム!
- ★ガーデニング・家庭菜園可!
- ★住環境良好!

◆建築条件なし!!

◆整形地!!

◆宅地造成済み!!

◆日当り良好!!

◆コンビニ・公園近し!!

売主に付き仲介手数料不要

一物件概要

- ★所在/鴻巣市大芦 ★土地権利/所有権 ★地目/雑種地
- ★地勢/平坦 ★市街化調整区域 ★用途地域/無指定
- ★建ぺい・容積率/60%・200% ★都市計画法34条12号区域
- ★接道/北側5M公道 ★設備/東京電力・上下水道・浄化槽・プロパンガス ★水道施設負担金有
- ★引渡/相談 ★開発許可要 取引態様/売主

①住宅付売工場 **4,500**万円
吹上駅 徒歩14分

- ☆地積/716.78㎡(216.82坪)
- ☆工場部分/242.72㎡(73.42坪)
- ☆住宅部分/120.9㎡(36.57坪)
- ☆用途地域/第一種住居地域

元自動車板金・塗装工場! 事務所付!
コンビニ・ウニクス近! 諸条件相談可! 現況渡し!

所在/鴻巣市鎌塚(専媒)

②賃貸新築ワルム 賃料 **4.1~4.5**万円
吹上駅 徒歩8分

- ☆敷金1ヶ月・礼金0ヶ月
- ☆共益費3,000円・水道利用料2,500円
- ☆専有面積/20.15㎡
- ☆築年月/平成28年8月

全室南向き! インターネット無料! 日当り良好!
バス・トイレ別! コンビニ・スーパー・薬局徒歩圏!

所在/鴻巣市吹上富士見(貸主)

③売地 **300**万円
吹上駅 徒歩24分

- ☆地積/148.81㎡(45.01坪)
- ☆地目/宅地
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆都市計画/市街化調整区域

建築条件無! 許認可取得済、誰でも建築可能!
日当り良好! 本下水! 整形地! 閑静住宅地!

所在/鴻巣市下忍(専媒)

④売地 **600**万円
北鴻巣駅 約2km

- ☆地積/450.54㎡(136.29坪)
- ☆地目/田
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆都市計画/市街化調整区域

広々100坪以上! 建築条件無! 日当り良好!
閑静住宅地! コンビニ・さきたま緑道近し!

所在/行田市堤根(専媒)

⑤売地 **750**万円
北鴻巣駅 徒歩20分

- ☆地積/420.01㎡(127.05坪)
- ☆地目/田(現況/雑種地)
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆都市計画/市街化調整区域

南側公道! 整形地! 閑静住宅地!
日当り良好! 小学校近し! 建築条件無!

所在/鴻巣市小谷(代理)

⑥売地 **980**万円
吹上駅 徒歩12分

- ☆地積/173㎡(52.33坪)
- ☆地目/畑
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆用途地域/第一種住居地域

南側公道! 日当り良好! ウニクス・西友近し!
建築条件無! 本下水! 古家有! セットバック含!

所在/鴻巣市鎌塚(専媒)

⑦売地 **1,000**万円
吹上駅 徒歩13分

- ☆地積/171.77㎡(51.96坪)
- ☆地目/宅地
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆用途地域/第一種住居地域

日当り良好! 建築条件無! 閑静住宅地!
整形地! 本下水! 東側位置指定道路!

所在/鴻巣市大芦(専媒)

⑧売地 **1,000**万円
吹上駅 徒歩16分

- ☆地積/165.29㎡(50坪)
- ☆地目/畑
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆用途地域/第一種住居地域

西4M公道! 日当り良好! 建築条件無!
更地渡し! 閑静住宅地! 本下水!

所在/鴻巣市下忍(専媒)

⑨売地 **1,100**万円
吹上駅 徒歩5分

- ☆地積/171.37㎡(51.83坪)
- ☆地目/宅地
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆用途地域/第一種住居地域

北東・南西両面道路! 駅徒歩5分! 日当り良好!
建築条件無! 本下水! アピタ近し!

所在/鴻巣市吹上本町(媒介)

⑩新築住宅 **1,790**万円
吹上駅 徒歩20分

- ☆地積/156.78㎡(47.42坪)
- ☆建物/109.35㎡(33.01坪)
- ☆間取/4LDK
- ☆用途地域/第一種住居地域

日当り良好! 全室南向き! アピタ・コンビニ近!
駐車場2台可! 本下水! 広々4LDK!

所在/鴻巣市下忍(媒介)

⑪新築住宅 **2,090**万円
吹上駅 徒歩13分

- ☆地積/185.05㎡(55.97坪)
- ☆建物/113.85㎡(34.37坪)
- ☆間取/4LDK
- ☆用途地域/第一種住居地域

LDK広々18帖! 日当り良好! 閑静住宅地!
都市ガス・本下水! 駐車場2台可!

所在/鴻巣市鎌塚(媒介)

⑫売店舗 **2,580**万円
北鴻巣駅 約5km

- ☆地積/732.17㎡(221.48坪)
- ☆建物/324.24㎡(97.88坪)
- ☆建ぺい・容積率/60・200%
- ☆築年月/昭和63年7月

鉄骨及び木造2階建! 駐車場20台可!
宴会場有! 内装綺麗! 備品有!

所在/行田市長野(媒介)

(社) 埼玉県宅地建物取引業協会会員 埼玉県知事免許(10)第9314号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 建設業許可(般-29)第26344号

鴻巣市南1-21-4 〈吹上駅南口〉

— お気軽にお電話下さい —

(有)柴崎建設

048-548-2871

URL <http://www.shibasakikensetu.com/> FAX 048-549-1177

アクセスマップ

